



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



general:

object number external:	KBSW24050	Date:	18.07.2024
usage:	habitation	marketing method:	purchase
property:	Office / practices (practice)	construction year:	1992
place:	14050 Berlin	Office space:	161,00 m ²
Dividable from:	161,00 m ²	Total space:	161,00 m ²
Number of Rooms:	5,0	Condition:	as new

prices:

purchase price:	835.000,00 €	broker's fee:	3,57% inkl. 19% MwSt.
------------------------	--------------	----------------------	-----------------------

energy certificate:

type of energy ID:	VERBRAUCH	expiry date:	2030-07-25
age group:	2014	heating YOC:	1992
value class:	E	primary energy sources:	ERDGAS_LEICHT
energy consumption value:	144.00 kWh/m ² /a		

contact person:

name:	Susanne Murri	street:	Zehlendorfer Straße 21
place:	14513 Teltow	phone:	0170 80271 49
fax number:	+49 (0) 3328 428 95 98	Email:	susanne.murri@kensington-international.com

Infrastructure:

images

Terrasse



Wohnraum/Büro



Grundriss oben



Grundriss unten



Arbeitsplatz



Wohnraum/Büro



Arbeitsplatz



Wohnraum unten



Flur unten



Wohnraum/Büro



Gäste-WC/Dusche



Gäste-WC



Flur



Treppenhaus



Balkone



Küche



Küche



Eingangsbereich



Wohnraum/Büro



Wohnraum/Büro



Balkon

